

# Der Bürgermeister informiert

Amtliche Mitteilungen der Gemeinde St. Stefan ob Stainz



Geschätzte Damen und Herren, liebe Kinder!

Die Weihnachtsfeiertage und der Jahreswechsel liegen hinter uns und zu Beginn eines neuen Arbeitsjahres möchte ich Ihnen zuallererst alles Gute wünschen – für Sie und alle, die Ihnen wichtig sind.

Ich möchte aber auch die Gelegenheit nutzen, um von der letzten Gemeinderatssitzung vom 13. Dezember 2024 zu berichten. Bei dieser Sitzung wurde das Budget für das Jahr 2025 beschlossen. Die Zeiten sind herausfordernd und dennoch kann die Gemeinde auf einen soliden Finanzhaushalt bauen. Das ist nicht selbstverständlich, denn es steigen die Sozialausgaben und die Energiekosten sehr stark, aber die Ertragsanteile – die wichtigste Einnahmequelle unserer Gemeinde - stagnieren. Über alle Parteigrenzen hinweg wurde dieses Budget einstimmig beschlossen. Es ist dieses Miteinander in unserer Gemeinde, das uns stark macht und hoffnungsfroh in die Zukunft blicken lässt. Ich bin der festen Überzeugung, dass wir mit Hausverstand und Weitblick auch die zukünftigen Herausforderungen sehr gut meistern werden. Unsere Gemeinde steht gut da und ich werde mich mit voller Kraft dafür einsetzen, dass dies auch in Zukunft so bleibt. Erfreulich ist, dass die Freimenge für die Sperrmüllanlieferung beim Ressourcenpark in Stainz von 200 kg auf 300 kg angehoben wurde. Eine weitere wichtige Entlastung für alle Bürger\*innen von St. Stefan.

Für uns in der Gemeinde wird 2025 in jedem Fall ein wichtiges, mit Sicherheit ein entscheidendes Jahr. Rund um uns ist vieles unsicher und unruhig. Keiner weiß, in welchem Umfeld wir uns am Ende dieses Jahres bewegen werden. Umso wichtiger ist, dass wir selbst für Stabilität sorgen, die uns in den vergangenen Jahren so viel Kraft und Dynamik gegeben hat.

Der WIR-Gedanke hat uns stark gemacht. Und dieser WIR-Gedanke wird auch von unseren Vereinen gelebt. So freue ich mich schon auf den 2. Februar, wo erstmals ab 09.00 Uhr, ein „Tag der Vereine“ im Schilcherlandsaal stattfinden wird. Wir haben insgesamt 51 Vereine und Institutionen in unserer Gemeinde. An diesem Tag hat jeder Verein die Möglichkeit, sich der Bevölkerung zu präsentieren. Nutzen Sie die Gelegenheit und kommen auch Sie, mit Ihren Kindern, Freunden und Verwandten und erkundigen Sie sich über die Angebote der Vereine, welche Ihnen an diesem Tag präsentiert werden. Für jeden Besucher gibt es ein gratis Getränk und gratis Würstel.

Der Glasfaserausbau im Ortskern und der näheren Umgebung wurde zu 95% abgeschlossen. Sobald es die Witterung im Frühjahr zulässt, werden die letzten Grabungsarbeiten durchgeführt und auch die Straßenbankette wieder hergerichtet. Für die noch nicht ausgebauten Gebiete in unserer Gemeinde haben wir ein Förderansuchen beim aktuell laufenden Fördercall eingereicht und hoffen, dass wir diesmal den Zuschlag für den Ausbau bekommen. Die Entscheidung soll im Frühjahr 2025 fallen.

Ich möchte in Erinnerung rufen, dass es in der ganzen Steiermark seit Beginn des Jahres keine Metallbehälter bei den Müllinseln mehr gibt! Es werden nun gemeinsam Leichtverpackungen (Kunststoff) und Metallverpackungen im Gelben Sack gesammelt. Nähere Informationen finden Sie auf der Homepage des Abfallwirtschaftsverbandes ([www.abfallwirtschaftsverband.at](http://www.abfallwirtschaftsverband.at)) und natürlich im Gemeindeamt. All jene, die Hausnummern- und Vulgonamentafeln bestellt haben, können diese zu den Öffnungszeiten der Gemeinde im Bürgerservice abholen.

Das Jahr 2025 wird ein gutes Jahr, wenn wir die Chancen für uns richtig nutzen. Gemeinsam für St. Stefan ob Stainz.

Das Jahr 2025 wird ein gutes Jahr, wenn wir die Chancen für uns richtig nutzen. Gemeinsam für St. Stefan ob Stainz.

Mit freundlichen Grüßen  
Ihr Bürgermeister *Stephan Oswald*





**KOMM'  
VORBEI!**

# Projektpräsentation

WOHNBAU ST. STEFAN OB STAINZ  
SCHILCHERLANDSIEDLUNG

WANN: Montag, den 13. Jänner 2025, 18:00 Uhr

ORT: Musikraum der Mittelschule St. Stefan ob Stainz,  
St. Stefan ob Stainz 160, 8511 St. Stefan ob Stainz

Unser Wohnbauprojekt steht für modernes, nachhaltiges Wohnen in bester Lage.  
Kommen Sie vorbei und erfahren Sie von den zahlreichen Vorteilen:

## INNOVATIVE ARCHITEKTUR

Entdecken Sie die durchdachte Planung und die hochwertigen Materialien, die unser Projekt auszeichnen.

## NACHHALTIGKEIT

Erfahren Sie mehr über unsere umweltfreundlichen Bauweisen und Energiekonzepte.

## LEBENSQUALITÄT

Überzeugen Sie sich von den großzügigen Grünflächen, Außenanlagen und Parkmöglichkeiten,  
die ein harmonisches Miteinander fördern.

Informationen und Vormerkungen:

**03612/273-8100**

Ein Unternehmen der **wohnbaugruppe.at**

## MIETE MIT KAUFPTION

### DATEN & FAKTEN

- 32 Wohneinheiten
- hochwertig ausgestattet
- eigenes Kellerabteil
- eigener Garten mit Terrasse oder großzügiger Balkon in den oberen Geschossen



GEFÖRDERTER  
WOHNBAU VOM  
LAND STEIERMARK

## St. Stefan SCHILCHERLANDSIEDLUNG

→ 2-ZIMMER WOHNUNG  
55 m<sup>2</sup>

→ 3-ZIMMER WOHNUNG  
75 m<sup>2</sup>

→ REIHENHAUSARTIGE  
4-ZIMMER WOHNUNG  
90 m<sup>2</sup>



LAGEPLAN



ZENTRALE LAGE



TIEFGARAGE



TERRASSE MIT GARTEN,  
BALKON



36,4 kWh/m<sup>2</sup>a  
f<sub>GEE</sub>: 0,70

Informationen und Vormerkungen:

**03612/273-8100**

Ein Unternehmen der **wohnbaugruppe.at**



# Die Gemeinde St. Stefan lädt herzlich zum Tag der Vereine am Sonntag, 2. Februar 2025 ein!

Am Tag der Vereine haben alle unsere örtlichen Vereine die Gelegenheit, sich der Bevölkerung vorzustellen. Erleben Sie einen Vormittag voller Engagement, Information und Unterhaltung – und entdecken Sie, was unsere Gemeinde so lebendig macht!

**Datum: Sonntag, 2. Februar 2025**  
**Uhrzeit: 9:00 - 12:00 Uhr**  
**Ort: Schilcherlandsaal, St. Stefan**

## Warum vorbeikommen?

- Lerne die Vielfalt unserer St. Stefaner Vereine kennen!
  - Werde Teil einer starken Gemeinschaft!
- Entdecke Möglichkeiten, dich selbst zu engagieren!

**Gratis für alle Besucher\*innen:**  
**1 Frankfurter mit Semmel & 1 Getränk**

**Die Verpflegung übernehmen Bürgermeister Stephan Oswald  
und die Gemeinderätinnen und Gemeinderäte.**